



## Prijzlijst 26 april 2021

Kavel Nr.	Kavel oppervlak			Type Accommodatie	m <sup>2</sup> BVO	Prijs * 2p Luxe	Prijs * 4p standaard	Prijs * 4p kids	Status	
	Grond	steiger	water totaal							
<b>Fase 5a</b> Realisatie 2021, oplevering voor mei 2021										
73	167	-	-	167	Lodge, geschakeld	45			Verkocht	
74	132	-	-	132	Lodge, geschakeld	45			Verkocht	
75	189	-	-	189	Kids Lodge, vrijstaand	45			Verkocht	
77	204	-	-	204	Lodge, geschakeld	45	nvt	€ 159.000	nvt	*1
78	157	-	-	157	Lodge, geschakeld	45	nvt	nvt	€ 138.245	*2 Optie
79	192	-	-	192	Lodge, geschakeld	45	nvt	€ 163.426	nvt	Verkocht o.v.
80	151	-	-	151	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
81	151	-	-	151	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
82	151	-	-	151	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
83	151	-	-	151	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
84	158	-	-	158	Lodge, geschakeld	45	€ 143.775	nvt	nvt	*3
85	162	8	62	232	Lodge, vrijstaand	45				Verkocht
86	158	9	67	234	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
87	166	10	66	242	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
88	166	10	62	238	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
89	158	9	54	221	Lodge, geschakeld	45				Verkocht
90	162	14	51	227	Lodge, vrijstaand	45				Verkocht
91	314	-	-	314	Lodge, vrijstaand	45				Verkocht

Kavel Nr.	Kavel oppervlak			Type Accommodatie	m <sup>2</sup> BVO	incl. ligplaats	Prijs *	Status
	Grond	steiger	water totaal					
<b>Fase 6</b> Realisatie 2021, oplevering voor juli 2021								
92	414	-	100	514	6p Eneva, 1/2-kap	G, <7m		Verkocht
93	354	-	59	413	8p Eneva, 1/2-kap	H, <7m		Verkocht
94	351	-	57	408	6p Eneva, 1/2-kap	C, <6m		Verkocht
95	357	-	63	420	8p Eneva, 1/2-kap	N, <8m		Verkocht
96	271	-	48	319	6p Eneva, 1/2-kap	O, <8m		Verkocht
97	486	-	32	518	8p Eneva, 1/2-kap	P, <8m		Verkocht

\* Prijs exclusief BTW, inclusief grond, opstal en v.o.n.

- \*1 Lodge 77** is een 4 persoons lodge. Deze is voorzien van diverse extra's waaronder een extra slaapkamer, veranda, sauswerk in kleur, combimagnetron, vaatwasser, vinyl vloer, extra lichtpunt en draaikiepramen in zijgevel.  
De kosten voor inventaris en stoffering zijn niet bij de prijs inbegrepen en komen op € 13.169,- excl. BTW.
- \*2 Lodge 78** is een 4 persoons kids lodge. Deze is voorzien van diverse extra's waaronder een extra slaapkamer, veranda, sauswerk in kleur, combimagnetron, vaatwasser, vinyl vloer, extra lichtpunt en extra openslaande deuren in zijgevel.  
De kosten voor inventaris en stoffering zijn niet bij de prijs inbegrepen en komen op € 14.375,- excl. BTW.
- \*3 Lodge 84** is een 2 persoons luxe lodge. Deze is voorzien van diverse extra's waaronder een veranda, sauna, combimagnetron, vaatwasser, vinyl vloer en lichtpunt in de veranda. Dit is allemaal bij de prijs inbegrepen.  
De kosten voor inventaris en stoffering zijn niet bij de prijs inbegrepen en komen op € 12.300,- excl. BTW.

Disclaimer: Deze prijslijst is onder voorbehoud van fouten en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunningplicht voor deze activiteit.





recreatiepark

TUSKEN DE MARREN

---

### De prijzen zijn

- vrij op naam;
- inclusief grond, infrastructuur en aangelegde tuin;
- exclusief BTW.

### Ligplaats

Optioneel kunt u een ligplaats bijkopen vanaf € 13.750,- excl. BTW.  
De woning in fase 6 zijn standaard inclusief een ligplaats.

### Meerwerkopties Fase 5.a.

#### Tuin

Bij de aankoop van de lodge is een standaard tuinrichting inbegrepen. U kunt dit naar wens uitbreiden met bijvoorbeeld extra m2 terras en plantvakken. Meer informatie hierover vindt u op de meerwerklijst van De Groenvoorziener.

### Financiering

Rabobank Heerenveen-Zuidoost Friesland is vanaf de start bij dit project betrokken en gaat graag met u in gesprek over de financiering van uw recreatiewoning. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen via 0513-521500. Contactpersoon bij de Rabobank is de heer P. Akkerman.

### Meer informatie of vragen?

Wilt u meer informatie of heeft u vragen? Neem dan contact op met Pauline Bink van Tusken de Marren op nummer 072-5410950.

*Disclaimer: Deze prijslijst is onder voorbehoud van fouten en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.*

---

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunningplicht voor deze activiteit.

